



COMUNE DI CONDOFURI

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

- AREA TECNICA - SERVIZIO 1 -

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SUAP

PROT. N. a margine

Allegati N.

Data

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AL CONFERIMENTO DI INCARICO DI SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA' E ACCERTAMENTO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI, COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 50 COMMA 1 LETT. B) E 42 DEL D.LGS. 36/2023.

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante in epigrafe, non avendo un albo aggiornato di professionisti a cui affidare incarichi di servizi tecnici, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto: LAVORI DI "DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA MEDIA V. BACHELET E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO" - CUP: C53H19000200001 al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, uno o più operatori economici da consultare per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;

L'acquisizione delle candidature dei soggetti in possesso dei requisiti di cui al presente avviso non prevede la formazione di graduatorie e non comporta alcun diritto da parte dell'aspirante ad ottenere l'affidamento dell'incarico. Con il presente avviso non è indetta pertanto alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non son previste attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

La finalità della presente indagine è l'individuazione di una rosa di professionisti tra i quali sarà individuato uno o più operatori per i servizi tecnici di DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA' E ACCERTAMENTO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI, COLLAUDO STATICO, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

Si precisa pertanto che non si tratta di una procedura comparativa né di una gara.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo codesta Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica proposta valida.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obbligazioni negoziali.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Condofuri – Via Madonna della Pace n. 26 - C.A.P. 89030 – Condofuri Marina - Provincia RC - Telefono 0965.776000 - PEC protocollo.condofuri@asmepec.it.

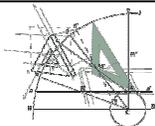
2. RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Sergio Marando, tel 0965.776000, PEC protocollo.condofuri@asmepec.it.

3. PRESTAZIONI E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione ex art. 91 e 92 del D.Lgs 81/2008;
- Direzione dei lavori ex art. 114 del D.Lgs 36/2023 e Allegato II.14, misura, contabilità ed accertamento regolare esecuzione (CRE).
- Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo



Sede Via Croce n.1 – 89030 Condofuri (RC) – Partita IVA/Codice Fiscale 00162630800

Delegazione Condofuri Marina - Via Madonna della Pace n.26

Tel.+39 0965.776000 – ccp 12464897

<http://www.comune.condofuri.rc.it> - email: area_tecnica@condofuri.net – pec: protocollo.condofuri@asmepec.it



COMUNE DI CONDOFURI

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

- AREA TECNICA - SERVIZIO 1 -

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SUAP

Gli importi stimati per lo svolgimento delle prestazioni di cui trattasi sono previsti nel quadro economico del progetto esecutivo, verificato e validato in data 10.10.2022 ed approvato con determinazione n.ro 107 del 12.10.2022 e sono così distinti:

- Direzione, misura, contabilità e accertamento regolare esecuzione lavori € 80.111,91 oltre oneri previdenziali e fiscali.
- Collaudo statico e tecnico amministrativo € 39.153,58 oltre oneri previdenziali e fiscali.
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione € 39.736,49 oltre oneri previdenziali e fiscali.

4. TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I tempi di esecuzione dei servizi dovranno rispettare le tempistiche imposte dai Fondi Ministeriali di Edilizia Scolastica. Mutui BEI - Mutuo 2018 - D.I. (MIUR-MEF) n. 87/2019, si svolgerà durante l'esecuzione dei lavori fino al loro completamento, compreso la fase di collaudo, ovvero fino alla rendicontazione finale, nella fattispecie è indicativamente prevista la data di fine lavori 31 ottobre 2026.

5. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'appalto sarà affidato mediante affidamento diretto, ai sensi e nel rispetto dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, scegliendo discrezionalmente tra uno degli operatori economici che hanno presentato una candidatura ammessa.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

POSSONO PRESENTARE ISTANZA: i soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023.

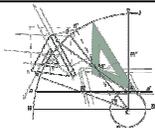
L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Gli interessati dovranno indicare nella domanda, in quale quali delle prestazioni sopra indicate vorranno essere inseriti, precisando che ogni operatore economico potrà scegliere di essere iscritto ad un massimo di 1 categoria tra quelle sopra elencate purché dotato di specifici requisiti.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 100, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023).

- a) [indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente] iscrizione nell'Albo dell'Ordine professionale per i progettisti che svolgono l'incarico;
- b) [se trattasi di società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili] iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), per le attività oggetto della presente gara;
- c) [se trattasi di società cooperativa] certificato di iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero competente, o equipollente se trattasi di un concorrente appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia;
- d) le società di professionisti devono possedere i requisiti di cui all'art. 35 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- e) le società di ingegneria devono possedere i requisiti di cui all'art. 36 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- f) I soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura devono possedere i requisiti di cui all'art. 37 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- g) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE devono possedere i requisiti di cui all'art. 38 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023
- h) i raggruppamenti temporanei di professionisti devono possedere i requisiti di cui all'art. 39 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023
- i) i requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263
- j) Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.



Sede Via Croce n.1 - 89030 Condofuri (RC) - Partita IVA/Codice Fiscale 00162630800

Delegazione Condofuri Marina - Via Madonna della Pace n.26

Tel.+39 0965.776000 - ccp 12464897

<http://www.comune.condofuri.rc.it> - email: area_tecnica@condofuri.net - pec: protocollo.condofuri@asmepec.it



COMUNE DI CONDOFURI

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

- AREA TECNICA - SERVIZIO 1 -

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SUAP

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 100, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023)

- Fatturato globale specifico minimo per servizi di direzione lavori, misura, contabilità e accertamento regolare esecuzione, collaudo statico e tecnico amministrativo, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ultimi tre esercizi disponibili antecedente la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare, relativamente agli importi delle prestazioni sopra indicate.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA (art. 100, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023)

- Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno n. 1 servizio analogo relativo ai lavori di ognuna delle categorie e il cui importo complessivo, per ogni categoria, è almeno pari a 1 volte l'importo stimato dei servizi della rispettiva categoria.
- Nell'Ufficio Direzione Lavori dovranno essere presenti anche professionisti abilitati con caratteristiche adeguate allo svolgimento delle seguenti prestazioni: **direzione operativa delle opere edili e strutturali; direzione operativa degli impianti tecnologici, meccanici e delle opere antincendio;**
- Gli importi minimi dei lavori, per categorie, sono riportati al punto 3.
- essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa contro i rischi professionali per un importo minimo pari all'importo posto a base di gara.

REQUISITO DI ABILITAZIONE AL MePA - Abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip SpA, per l'iniziativa "Servizi professionali di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale". L'abilitazione deve essere posseduta alla data di scadenza della manifestazione d'interesse.

Nel caso di raggruppamento il requisito dell'abilitazione al MePA di cui al presente punto deve essere posseduto da tutti gli operatori economici costituenti l'associazione.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.condofuri@asmepec.it entro e non oltre le **ORE 23:59 DEL GIORNO 25 LUGLIO 2024**.

L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura "**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICHIESTA DI PREVENTIVO SU MEPA FINALIZZATA AL CONFERIMENTO DI INCARICO DI SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DIREZIONE, MISURA, CONTABILITÀ E ACCERTAMENTO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI, COLLAUDO STATICO E TECNICO AMINISTRATIVO E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 50 COMMA 1 LETT. B) E 42 DEL D.LGS. 36/2023.**"

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. La manifestazione di interesse, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere presentata utilizzando l'apposita modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante allegata al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente, non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

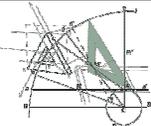
Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito. Unitamente alla manifestazione di interesse dovrà essere inviato il Curriculum vitae e professionale sottoscritto ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i.,.

Il curriculum dovrà contenere l'indicazione delle esperienze maggiormente significative rispetto ai servizi in oggetto.

Per ogni incarico dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

il nominativo dell'Ente che ha conferito l'incarico;

la data di conferimento dell'incarico e l'eventuale data di approvazione del progetto;



Sede Via Croce n.1 - 89030 Condofuri (RC) - Partita IVA/Codice Fiscale 00162630800

Delegazione Condofuri Marina - Via Madonna della Pace n.26

Tel.+39 0965.776000 - ccp 12464897

<http://www.comune.condofuri.rc.it> - email: area_tecnica@condofuri.net - pec: protocollo.condofuri@asmepec.it



COMUNE DI CONDOFURI

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

- AREA TECNICA - SERVIZIO 1 -

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SUAP

lo stato attuale dell'attività professionale (incarico da espletare, in fase di redazione o concluso);
le caratteristiche ed una breve descrizione di ogni singolo incarico, nonché quanto ritenuto opportuno per una migliore valutazione dei contenuti dell'attività affidata;
In caso di raggruppamenti temporanei dovrà essere allegato il curriculum di tutti i componenti del raggruppamento.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza individuerà quelle conformi all'avviso.

Il Responsabile Unico del Progetto procederà all'individuazione degli operatori economici cui inviare la richiesta di offerta su MePA. La scelta degli operatori economici da invitare alla successiva procedura su MePA sarà effettuata secondo il criterio della massima rispondenza curriculare all'oggetto dell'appalto, il tutto nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza in maniera del tutto discrezionale mediante valutazione dei curricula, con particolare riguardo per quelli che riporteranno esperienze analoghe al servizio da espletare..

Gli importi complessivi dei servizi stimati a base di gara dell'appalto sono inferiori alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 pertanto si procederà ad affidamenti diretti degli stessi, a seguito della individuazione del/dei professionista/i ritenuto/i maggiormente idoneo/i attraverso la presente manifestazione di interesse.

L'Ente si riserva altresì la facoltà di far ricorso al presente elenco per selezionare ulteriori figure professionali che si rendessero necessarie nel prosieguo dei servizi in oggetto o in altri simili. In tal caso troverà applicazione, compatibilmente alle esigenze concrete ed alle professionalità che si rendessero necessarie, il principio della rotazione. In ogni caso non sorge alcun diritto o interesse ad inviare una richiesta di offerta in capo al soggetto che ha manifestato il proprio interesse a partecipare.

Si precisa che si darà corso all'affidamento mediante richiesta di offerta su MePA anche in presenza di una sola domanda di manifestazione di interesse valida (un solo operatore economico).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

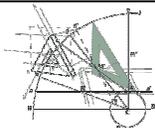
La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

10. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione

In particolare si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:



Sede Via Croce n.1 – 89030 Condofuri (RC) – Partita IVA/Codice Fiscale 00162630800

Delegazione Condofuri Marina - Via Madonna della Pace n.26

Tel.+39 0965.776000 – ccp 12464897

<http://www.comune.condofuri.rc.it> - email: area_tecnica@condofuri.net – pec: protocollo.condofuri@asmepec.it



COMUNE DI CONDOFURI

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

- AREA TECNICA - SERVIZIO 1 -

LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SUAP

Titolare del trattamento: Comune di CONDOFURI, Via Madonna della Pace n. 26, cap. 89030 Condofuri Marina (RC), Tel: 0965.776000 - pec: protocollo.condofuri@asmepec.it

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - tel. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gdpd.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it.

Publicazione Avviso

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi:

sul profilo del committente della Stazione Appaltante

<https://www.comune.condofuri.rc.it/it> nella sezione "Bandi e Concorsi";

sull'Albo Pretorio on-line.

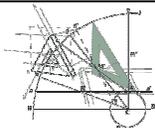
Allegato 1 e 1.1) istanza di partecipazione e dichiarazioni

Allegato 2) scheda referenze professionali

Allegato 3) dichiarazione requisiti generali

Il Responsabile dell'Area Tecnica - Servizio 1

f.to Ing. Sergio Marando



Sede Via Croce n.1 - 89030 Condofuri (RC) - Partita IVA/Codice Fiscale 00162630800

Delegazione Condofuri Marina - Via Madonna della Pace n.26

Tel.+39 0965.776000 - ccp 12464897

<http://www.comune.condofuri.rc.it> - email: area_tecnica@condofuri.net - pec: protocollo.condofuri@asmepec.it