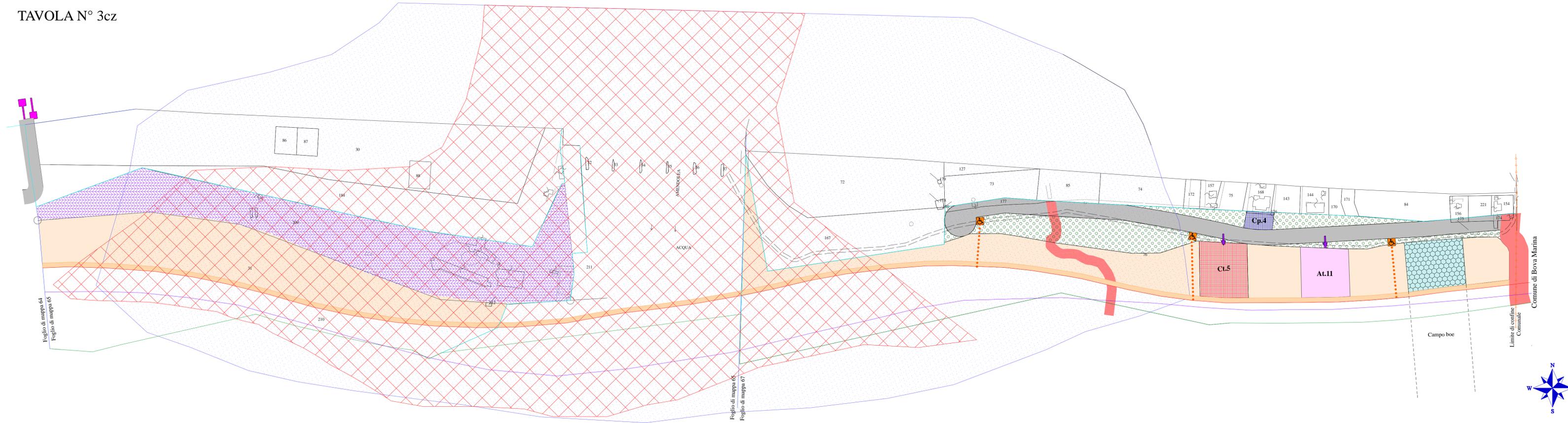


**COMUNE DI CONDOFURI**  
**PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA (P.C.S.)**  
 - ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE -

TAVOLA N° 3cz



Planimetria su base Catastale  
 Fogli di Mappa n° 65 - n° 67

Scala 1:2000

LEGENDA

- |  |  |   |   |   |   |
|--|--|---|---|---|---|
| Confine demanio marittimo - Cartografia S.I.D. (Sistema Informativo Demanio marittimo) | Confine comunale   | Area S.I.C. "Sito di Importanza Comunitaria IT9350145"  | Area destinata alla nuova ubicazione della concessione assentita per strutture turistico - ricreative e balneari (Art. 32 N.T.A.)               | Prolungamento e completamento strada lungomare di previsione PRG (Art. 23 N.T.A.) | Area in concessione assentita per mantenimento area a verde asservito alla retrostante proprietà privata (Art. 30 N.T.A.) |
| Linea di battigia attuale (rilievo 2008)   | Confine fogli di mappa   | Zone vincolate a svincolo stradale di previsione PRG (Art. 23 N.T.A.)   | Area per sosta, stazionamento, alaggio e varo imbarcazioni da pesca e/o da diporto con punti di ormeggio attrezzati - Campo boe (Art.18 N.T.A.) | Area per la libera balneazione (Art. 36 N.T.A.)                                   |   |
| Linea di riva C.T.R. 2001  | Area di attenzione Rischio Idraulico R4 (P.A.I.)                   | Occupazione di demanio marittimo (campeggio), in assenza di titolo concessorio, ricadente in area sottoposta a vincolo R4 - P.A.I. (Art. 35 N.T.A.) | Area libero transito (Art. 37 N.T.A.)   |   |   |
| Linea di battigia catastale  | Zona rischio idraulico R4 individuata da studio geomorfologico/PCS | Area per la realizzazione di strutture turistico - ricreative e balneari a carattere stagionale (Art. 7 N.T.A.)                                     | Area a verde con mantenimento duna naturale e potenziamento vegetazione Mediterranea (Art. 20 N.T.A.)   | Percorsi di accesso al mare (Art. 28 N.T.A.)                                      |   |

