



Reg. Gen. Det. n. 58 del
13/02/2017

COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

AREA TECNICA E TERRITORIO SERVIZIO II
Urbanistica, Demanio e Manutenzione

CODICE UFFICIO: 3C75G2

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)

Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: protocollo.condofuri@asmepec.it

C.F./P.I. 00162630800

<http://www.comune.condofuri.rc.it>

Determinazione n. 8 del 13/02/2017

OGGETTO:

**Pulizia degli edifici adibiti a sedi comunali - CIG: ZBB1DB9A07;
Impegno di spesa per l'affidamento del servizio;
Ditta Elios - Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Bova Marina (RC) CAP: 89035,
alla via Fornace d'Andrea n° 22 C.F. e P. Iva: 02694590809.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO II

VISTO il decreto Sindacale n. 2 del 23/01/2017 in atti al prot. com.le n. 934 del 23/01/2017 con il quale venivano assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Tecnica e Territorio Servizio II – Urbanistica – Demanio - Manutenzione;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 10.10.1991, integrato e adeguato con Deliberazioni di C.C. n. 13 del 26.09.1992, n. 15 del 29.04.1994, n. 20 del 28.12.1999, n. 18 del 17.10.2002 e n. 19 del 28.11.2005;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

VISTO il "Regolamento di contabilità", approvato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 14.09.2015;

VISTO il "Regolamento comunale del sistema integrato dei controlli interni", approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 24.01.2013;

RICHIAMATO L'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art.6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento".

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

PREMESSO CHE si rende necessario eseguire il servizio di pulizia degli edifici comunali adibiti a sedi istituzionali ubicati presso Condofuri centro al piano terra dell'ala sud nonché dell'aula consiliare e dei servizi igienici (mq 1.300,00 circa), della Delegazione di Condofuri Marina ubicata alla via Madonna della Pace n. 26, composta da due piani fuori terra (mq. 504,00), aventi una superficie complessiva di mq.1.804,00 circa, comprensivo anche della fornitura dei materiali da consumo per l'igiene personale dell'utenza;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

PRECISATO CHE:

- il fine e l'oggetto che con il contratto si intendono perseguire sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento;
- la forma del contratto è quella della scrittura privata, nelle modalità in cui essa può effettuarsi;
- la scelta del contraente avviene mediante il sistema esplicitato in narrativa;
- clausole essenziali sono:
 - la prestazione deve avvenire celermente in base alle direttive dell'Ufficio competente;

ATTESO CHE per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VISTI:

- l'articolo 36 del D.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 (€ 209.000,00 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione, € 750.000,00 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati all'allegato IX), secondo le seguenti modalità:*
 - a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*
 - b) *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
 - c) *per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
 - d) *per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro mediante ricorso alle procedure ordinarie.*
- gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

PRESO ATTO:

- dell'art. 37, comma 1 del d.lgs. 50/2016 che prevede che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”;*
- della delibera di G.C. n. 45 del 22/12/2014 con la quale questo Ente ha aderito alla Centrale Unica di Committenza ASMECOMM;

RITENUTO di procedere ad affidamento diretto ai sensi del dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE è stata contattata per le vie brevi la ditta:

– Elios – Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Bova Marina (RC) CAP: 89035, alla via Fornace d'Andrea n° 22 C.F. e P. Iva: 02694590809
iscritti all'albo fornitori alla Centrale Unica di Committenza ASMECOMM, abilitati per quella categoria merceologica denominata “ Servizi di Pulizia e disinfezione “;

RILEVATO CHE la ditta di cui sopra ha già effettuato il servizio in oggetto fino al mese di ottobre 2016, raggiungendo un grado di soddisfazione del servizio eseguito a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti e della qualità della prestazione;

RICHIAMATA le note prot. n. 1503024 del 25.03.2015, con la quale l'impresa di cui sopra si è dichiarata disponibile a eseguire il servizio per il corrispettivo di euro 1.000,00/mese oltre IVA;

RITENUTO poter affidare il Servizio in oggetto alla ditta Elios – Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Bova Marina (RC) CAP: 89035, alla via Fornace d'Andrea n° 22 C.F. e P. Iva: 02694590809, per le motivazioni di cui sopra, per un periodo di mesi 4 da gennaio ad aprile 2017;

DATO ATTO CHE le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di affidare il servizio temporaneamente, essendo in corso le procedure per la pubblicazione e affidamento del servizio biennale;

DATO ATTO CHE l'affidamento avviene nelle more delle verifiche di cui agli artt. 36, commi 5 e 6, 80 del d.lgs. 50/2016 previste dall'art. 71 del DPR n.445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dal concorrente in merito al possesso dei prescritti requisiti pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016, il presente affidamento diventerà efficace dopo tale verifica; in caso di non veridicità di tali dichiarazioni il concorrente decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;

RITENUTO di provvedere in merito;

TENUTO CONTO CHE le apposite dotazioni sono previste per € 4.888,00 al cap. 1185 al piano dei conti U.1.03.02.13.002 del bilancio di previsione dell'esercizio 2017, il quale presenta la necessaria disponibilità;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

DETERMINA

1. **di acquisire** mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, il servizio di Pulizia degli edifici adibiti a sedi comunali;
2. **di dare atto che** l'affidamento diretto avviene mediante l'utilizzo della Centrale Unica di Committenza, alla quale questo Ente ha aderito tramite delibera di G.C. n. 45 del 22/12/2014, ai sensi l'articolo 37, comma 1 del d.lgs. 50/2016, a seguito di richiesta di preventivo ai fornitori indicati nella premessa del presente determinato;
3. **di affidare** il servizio in oggetto, per le motivazioni esposte in premessa, alla ditta Elios – Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Bova Marina (RC) CAP: 89035, alla via Fornace d'Andrea n° 22 C.F. e P. Iva: 02694590809, per l'importo di € 1.220,00 (IVA compresa) avendo constatato il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (eseguito a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), anche tenendo conto della qualità della prestazione;
4. **di dare atto che** le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di affidare il servizio temporaneamente, essendo in corso le procedure per la pubblicazione e affidamento del servizio biennale;
5. **di fare assumere** alla presente determinazione il valore oltre che dispositivo, anche negoziale a seguito della restituzione della Comunicazione che verrà trasmessa ai sensi dell'art. 191 d.lgs. 267/2000 per l'affidamento di lavori/servizi/forniture di cui all'art. 36 del d.lgs. 50/2016;
6. **di dare atto che** l'affidamento avviene nelle more delle verifiche di cui agli artt. 36, commi 5 e 6, 80 del d.lgs. 50/2016 previste dall'art. 71 del DPR n.445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dal concorrente in merito al possesso dei prescritti requisiti pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016, il presente affidamento diventerà efficace dopo tale verifica; in caso di non veridicità di tali dichiarazioni il concorrente decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;)
7. **di finanziare** la somma complessiva di euro 4.880,00 (IVA inclusa) imputandola al cap. 1185 al piano dei conti U.1.03.02.13.002 del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

8. **di imputare** allo scopo la somma complessiva di euro 4.880,00 al lordo di IVA 22% a favore della ditta ditta Elios – Cooperativa Sociale - Onlus con sede in Bova Marina (RC) CAP: 89035, alla via Fornace d'Andrea n° 22 C.F. e P. Iva: 02694590809, attestando che, ai sensi dell'articolo 183 del d.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le suddette somme sono corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;
9. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del T.U., che:
- il fine e l'oggetto che con il contratto si intendono perseguire sono evidenziati nella premessa del presente provvedimento/nel capitolato speciale d'appalto;
 - la forma del contratto è quella della scrittura privata, nelle modalità in cui essa può effettuarsi;
 - la scelta del contraente e la tipologia della procedura avviene mediante il sistema esplicitato in narrativa;
 - clausole essenziali sono:
 - la prestazione deve avvenire celermente in base alle direttive dell'Ufficio competente;
10. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
2017	2017	4.880,00

11. **di dare atto** che il CIG è: ZBB1DB9A07;
12. **di dare atto che** ai sensi dell'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze;
13. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
14. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
15. **di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.
16. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza ASMECOMM per opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO II
Arch. Simone Gangemi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO II

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO II
Arch. Simone Gangemi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Dr.ssa Stefania Sgambellone

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Impegno	Data	Importo	Piano dei conti	Capitolo	Esercizio
212	13.03.2017	4.880,00	U.1.03.02.13.002	1185	2017

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Dr.ssa Stefania Sgambellone

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO II
(addetto alla pubblicazione per la propria area)
Arch. Simone Gangemi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)
