



COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)
Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: osl.condofuri@asmepec.it
C.F./P.I. 00162630800
<http://www.comune.condofuri.rc.it>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica
del 21 maggio 2020 ai sensi dell'art. 252 del D.LGS. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 32 del 29.03.2021

**OGGETTO: Servizio accertamento occupazioni abusive TOSAP -
Adesione offerta società SVI.PRO.RE. – cig Z7C312EC19**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **ventinove** del mese di **marzo**, alle ore 15.30 nella Sede della Delegazione municipale del Comune di Condofuri, il Commissario Straordinario di Liquidazione, nella persona del **dott. Sandro Immacolata Borruto**, assistito in modalità telematica dal segretario comunale dott.ssa Elisabetta Priolo.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 06 dicembre 2019, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Condofuri;
- con D.P.R. del 21.05.2020, è stata decretata, su proposta del Ministro dell'Interno, la nomina dell'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente nella persona del dott. Sandro Immacolata Borruto;
- in data 18.06.2020, è stato formalizzato, con apposito atto deliberativo, l'insediamento del predetto O.S.L.;

DATO ATTO che l'art. 255 del D.lgs. 267/2000 rubricato "Acquisizione e gestione dei mezzi finanziari per il risanamento" prevede al comma 1 che "Nell'ambito dei compiti di cui all'articolo 252, comma 4, lettera b), l'Organo straordinario di liquidazione provvede all'accertamento della massa attiva, costituita dal contributo dello Stato di cui al presente articolo, da residui da riscuotere, da ratei di mutuo disponibili in quanto non utilizzati dall'ente, da altre entrate e, se necessari, da proventi derivanti da alienazione di beni del patrimonio disponibile."

CONSIDERATO che

- occorre procedere agli accertamenti riferiti al mancato pagamento dell'imposta per l'occupazione degli spazi e aree pubbliche nonché dei cartelloni pubblicitari per le annualità non prescritte;

- l'Ente ha, quindi, la necessità, nell'ambito della lotta all'evasione per le entrate patrimoniali, di censire le occupazioni abusive di suolo e gli impianti pubblicitari presenti sul territorio, al fine della corretta gestione dei profili finanziari relativi al canone per l'occupazione degli spazi e aree pubbliche nonché della tassa sulle pubbliche affissioni;
- che le operazioni di censimento, aggiornamento e gestione della banca dati relativa ad ogni singolo abuso richiede il reperimento di diversi dati, quali quelli amministrativi, relativi alla titolarità dell'immobile, e tecnici, inerenti la localizzazione e la rilevazione dell'ampiezza del passo carrabile;
- che a tali operazioni sono interessati anche tutti i passi carrabili presenti sul territorio comunale;

RILEVATA la carenza di personale di questo Comune, che ha impedito, a tutt'oggi, l'esecuzione di dette operazioni di censimento e aggiornamento della banca dati;

RITENUTO opportuno, pertanto, di dover affidare all'esterno il censimento e la ricostruzione della banca dati dei passi carrabili e delle occupazioni del suolo di ogni genere, con puntuale mappatura degli stessi previa acquisizione delle coordinate geografiche e posizionamento sulla cartografia comunale, con individuazione dei dati catastali e dei relativi soggetti passivi;

RICHIAMATO l'art. 36 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, inerente i contratti sotto soglia, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro (150.000,00 euro attuali, in forza del D.L. 76 del 16/07/2020) mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che la Svi.pro.re. SpA, Società in House della Città Metropolitana di Reggio Calabria che su di essa esercita un'attività di controllo analogo, si occupa della gestione di servizi esternalizzati e pubblici di competenza;

VALUTATO che la Svi.Pro.Re. SPA, possiede il know-how avendo supportato nelle attività accertative l'Ufficio Patrimonio della Città Metropolitana, acquisito in anni di esperienza lavorativa nel campo delle attività di riscossione dei canoni di concessione COSAP per conto della ex provincia di Reggio Calabria.

DATO ATTO che questo Organismo Straordinario di Liquidazione ha richiesto alla Svi.pro.re. SpA di voler presentare un progetto tecnico-economico per espletamento delle attività di seguito elencate:

- Censimento di tutte le occupazioni abusive presenti nelle strade di competenza Del Comune;
- Individuazione dell'Utente nei confronti del quale emettere l'avviso di accertamento;
- Informatizzazione delle posizioni oggetto di verifica, in modo da consentire l'automatizzazione dell'attività di riscossione e di accertamento;
- Trasmissione all'utente dell'avviso di accertamento a mezzo servizio postale a/r e richiesta di versamento in favore del Comune di Condofuri delle somme dovute per gli accertamenti abusivi di occupazione suolo pubblico in riferimento agli anni non prescritti;
- Predisposizione elenchi utenze abusive accertate completo e sintetico (anagrafica, importi, ecc) e trasmissione ai Settori di competenza del Comune;
- Attività di supporto all'ufficio competente del Comune per il Front-office e back-end;

VISTO il preventivo presentato dalla predetta società acquisito al prot. comunale n. 4260 del 26.03.2021;

Adler

RAVVISATA l'opportunità di aderire alla suddetta proposta contrattuale;

RITENUTO altresì dover perfezionare l'affidamento della fornitura dei beni in argomento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”

ACQUISITO, ai sensi della Legge n. 136/2010, dall'A.N.A.C., tramite procedura informatica, il codice CIG Z7C312EC19;

Visto il D.lgs. 518/92

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 163 (commi 1 e 2) del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Visto il D.lgs. 163/2006

Visto il DLgs 118/2011 e successive modificazioni

DELIBERA

DI APPROVARE l'offerta economica presentata dalla società SVI.PRO.RE. società in house providing della Città Metropolitana di Reggio Calabria con sede in Piazza Italia 89127 Reggio Calabria c.f. 01452610809 per i servizi indicati in narrativa per l'importo di euro 13.000 oltre iva;

DI STABILIRE che al pagamento dell'importo di cui alla presente deliberazione, si provvederà con separato provvedimento, ponendo l'onere a carico della gestione di liquidazione non appena si registrerà la relativa disponibilità;

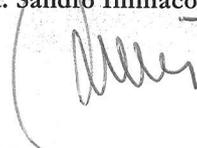
DI DISPORRE la trasmissione della presente deliberazione a:

- Sindaco
- Responsabile dell'area Economico Finanziaria
- Segretario Comunale
- Addetto alla pubblicazione per l'inserimento nell' Home page del sito web istituzionale del Comune di Condofuri al link “Commissario Straordinario di liquidazione”.
- Alla società SVI.PRO.RE.

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 4, comma 6 del D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 e di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Il Segretario Comunale
F.to Dott. ssa Elisabetta Priolo

Il Commissario Straordinario Di Liquidazione
Dott. Sandro Immacolata Borruto



Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

<p>IL segretario comunale F.TO Dott. ssa Elisabetta Priolo</p>	<p>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE F.TO Dott. Sandro Immacolata Borruto</p>
--	--

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 e 125 del D. Lgs. n. 267/2000)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Comunale, per la pubblicazione di legge, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 31.03.2021

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Giuseppina Nicodemi