



COMUNE DI CONDOFURI

Città Metropolitana di Reggio Calabria

* * * * *

AREA TECNICA E TERRITORIO

SERVIZIO II - URBANISTICA DEMANIO MANUTENZIONE

Comune di Condofuri (RC)



24/5/2017
Nr. 0005526

Titolario

006 009

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO:

**Aggiornamento del Catasto incendi per le annualità 2012 – 2013 -2014 -2015 - 2016;
Avviso pubblico elenco particelle percorse dal fuoco;
Legge n. 353/2000.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO

Vista la legge quadro in materia di incendi boschivi n. 353/2000 che definisce divieti, prescrizioni e sanzioni sulle zone boschive e sui pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco prevedendo la possibilità da parte dei comuni di apporre, a seconda dei casi, vincoli di diversa natura sulle zone interessate.

Rilevato che la definizione di incendio boschivo, pur essendo stata già individuata dalla giurisprudenza in più occasioni, viene fissata in termini precisi e oggettivi dalla Legge, dove l'incendio boschivo viene definito "Un fuoco con suscettività ad espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture ed infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree";

Dato atto che la legge stabilisce vincoli temporali che regolano l'utilizzo dell'area interessata ad incendio: un vincolo quindicennale, un vincolo decennale ed un ulteriore vincolo di cinque anni. Innanzitutto le zone boschive ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni (vincolo quindicennale), è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;

Tenuto conto che, sulle zone boschive e sui pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione;

Rilevato pertanto che sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

Atteso che la procedura amministrativa delineata dalla Legge prevede che una volta individuate le particelle catastali interessate dagli incendi, venga prodotto un elenco delle stesse che verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni, durante tale periodo è prevista la possibilità, per i cittadini interessati, di presentare ricorso contro l'apposizione del vincolo e che trascorso tale periodo senza che siano state sollevate obiezioni, il vincolo risulta attivo a tutti gli effetti.

Preso atto che per l'apposizione dei suddetti vincoli la legge stabilisce che i Comuni provvedano al censimento, tramite apposito catasto, dei soprassuoli già percorsi dal fuoco potendosi avvalere dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato.

COMUNICA

Che sono affissi all'Albo pretorio comunale, ai sensi di quanto evidenziato in epigrafe l'elenco delle particelle percorse dal fuoco per consecutivi 30 giorni, al fine di apporre i vincoli sopra specificati. Durante tale periodo è prevista la possibilità, per i cittadini interessati, di presentare ricorso contro l'apposizione del vincolo. Trascorso tale periodo senza che siano state sollevate obiezioni, il vincolo risulterà attivo a tutti gli effetti.

Condofuri, 24.05.2017



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO
SERVIZIO II – URBANISTICA – DEMANIO – MANUTENZIONE
ARCH. SIMONE GANGEMI

Data Elaborazione 24/05/2011.

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FOF
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco

Provincia REGGIO DI CALA **Comune** CONDOFURI
Località lapsè **Data** 26/09/2012

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Lista Particelle				Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
			Subalterno	Allegato					
C954	28	00223		0	0	0	482	5344	
C954	28	00252		0	0	0	0	0	
C954	28	00253		0	0	0	0	0	
C954	28	00254		0	0	0	4141	4141	
C954	28	00255		0	0	0	883	883	
C954	28	00256		0	0	0	573	573	
C954	28	00257		0	0	0	793	793	
C954	28	00302		0	0	0	27	385	
C954	28	00312		0	0	0	3480	3480	
C954	28	00313		0	0	0	1328	1328	
C954	28	00320		0	0	0	4387	5598	
C954	29	00005		0	0	0	4	7464	
C954	29	00006		0	0	0	1083	1435	
C954	29	00007		0	0	0	1113	1113	
C954	29	00009		0	0	0	114	311	
C954	29	00010		0	0	0	528	2202	
C954	29	00011		0	0	0	10213	10213	
C954	29	00012		0	0	0	1406	1406	
C954	29	00013		0	0	0	6411	6411	
C954	29	00015		0	0	0	3076	3151	
C954	29	00023		0	0	0	408	1870	
C954	29	00024		0	0	0	1268	1286	
C954	29	00025		0	0	0	0	0	
C954	29	00026		0	0	0	47	47	
C954	29	00027		0	0	0	3	2689	
C954	29	00028		0	0	0	1139	1214	
C954	29	00029		0	0	0	183	183	
C954	29	00030		0	0	0	44	1392	

C954	29	00176			0	0	275	543
C954	29	00208			0	0	779	1714
C954	29	00209			0	0	0	0
C954	29	00215			0	0	336	336
C954	29	00216			0	0	6453	6453
C954	29	00217			0	0	1479	2010
C954	29	00218			0	0	3195	3195
C954	29	00219			0	0	241	243
C954	29	00220			0	0	369	902
C954	29	00221			0	0	2979	3141
C954	29	00229			0	0	1197	1313
C954	29	00246			0	0	628	2914
C954	29	00247			0	0	582	2827

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non es. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate

Elaborazione 24/05/2017

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco



Provincia REGGIO DI CALAB **Comune** CONDOFURI
Località S. Carlo **Data** 12/06/2014

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Lista Particelle				Totale particella mq
			Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	
C954	44	00066		0	0	74	
C954	44	00067		0	0	12319	
C954	44	00069		0	0	17	
C954	51	00565		0	0	0	

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non esaustivo. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco



Provincia REGGIO DI CALABRIA **Comune** CONDOFURI
Località MAZZABARONE **Data** 13/08/2014

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Lista Particelle			Totale particella mq
				Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	
C954	11	00057		0	0	10947	122113
C954	11	00058		0	0	20986	108788
C954	11	00064		0	0	0	0
C954	11	00065		0	0	0	0

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non esaustivo. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate

Data Elaborazione 24/05/2017

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco



Provincia REGGIO DI CALABRIA
Località Armaconi

Comune CONDOFURI
Data 29/08/2015

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Lista Particelle			Totale particella mq
				Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	
C954	41	00003		0	0	0	
C954	41	00004		0	0	0	
C954	41	00006		0	580	1564	

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non esaustivo. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate

Data Elaborazione 24/05/2017

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco



Provincia REGGIO DI CALABRIA **Comune** CONDOFURI
Località Cosentino **Data** 05/09/2016

Codice Nazionale	Foglio	Particella	Lista Particelle				Totale particella mq
			Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	
C954	32	00180		0	0	254	5797
C954	32	00191		0	0	0	0
C954	32	00225		0	0	13797	14089
C954	32	00226		0	0	121	3333
C954	32	00227		0	0	1489	2040
C954	32	00229		0	0	469	1915
C954	32	00230		0	0	373	2521
C954	32	00288		0	0	5771	96494

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non esaustivo. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate

Data Elaborazione 24/05/2017

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Rilievo delle aree percorse dal fuoco



Provincia REGGIO DI CALABRIA **Comune** CONDOFURI
Località S. DOMENICA **Data** 17/08/2016

Lista Particelle							
Codice Nazionale	Foglio	Particella	Subalterno	Allegato	Sviluppo	Particella incendiata mq	Totale particella mq
C954	5	00018		0	0	10840	15867
C954	6	00001		0	0	1563	44199

La cartografia catastale di sfondo, messa a disposizione dall'Agenzia del Territorio, nelle zone non interessate da controlli agricoli comunitari può non essere aggiornata alla attualità oppure non essere digitalizzata (presenza dei soli centroidi particella) pertanto in taluni casi l'elenco delle particelle deve essere considerato indicativo e non esaustivo. Si invita quindi l'utente a visualizzare l'incendio su cartografia catastale per verificare in modo puntuale le particelle interessate e ricomprese nel perimetro. Per quanto riguarda i dati delle superfici indicati, sono stati desunti mediante rilievi (scala 1:2.000-1:5.000) effettuati con strumentazione speditiva a precisione metrica per finalità interne al servizio d'istituto e suscettibili di errori sia strumentali sia di carattere tecnico e pertanto, al fine della redazione del Catasto Incendi, tali superfici devono essere ricontrollate e verificate